

третьих лиц;

2. возможного доведения до максимальных размеров земельных участков с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства (код вида 2.1) по переулку 5-му Линейному на отрезке от улицы 1-я Приречная до ул. 3-я Приречная (четная сторона) - 0,12 га.

Проезжая часть по переулку 5-му Линейному (от улицы Кузнецова до улицы 1-й Булатовской) принята двухполосной с шириной полосы движений 3,0 м.

Отступ объектов капитального строительства от красной линии принять по переулку 5-му Линейному (от улицы Кузнецова до улицы 1-й Булатовской) - по линии сложившейся застройки.

Характеристики объектов капитального строительства, расположенных вдоль ТОП по переулку 5-му Линейному (от улицы Кузнецова до улицы 1-й Булатовской) принимать в соответствии с требованиями градостроительного регламента соответствующей территориальной зоны, установленного в Правилах землепользования и застройки.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

С учетом специфики планируемой территории и особенностей планируемого элемента улично-дорожной сети предлагается один этап развития территории:

1. Реконструкция улично-дорожной сети по переулку 5-му Линейному (от улицы Кузнецова до улицы 1-й Булатовской) с целью организации двухполосной проезжей части и пешеходного тротуара (в соответствии с Нормативами).

							-ППТ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№вж.	Подпись	Дата			