

ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Восьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от

№

О внесении изменений в
Правила благоустройства города Иванова

На основании пункта 10 части 1 статьи 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь статьей 31 Устава города Иванова, Ивановская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ивановской городской Думы от 27.06.2012 № 448 «Об утверждении Правил благоустройства города Иванова» (в редакции решений Ивановской городской Думы от 02.07.2014 № 752, от 21.02.2018 № 515, от 20.02.2019 № 680, от 18.09.2019 № 793, от 30.10.2019 № 813, от 27.11.2019 № 833, от 29.04.2021 № 126, от 16.02.2022 № 238, от 15.11.2023 № 460, от 29.05.2024 № 537, от 27.11.2024 № 624, от 26.03.2025 № 669, от 27.05.2026 № 97, с изменениями, внесенными решением Ленинского районного суда г. Иваново от 26.10.2012 № 2-2622/12), следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции

«Во исполнение статьи 58 Федерального закона от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", руководствуясь пунктом 11 части 1 статьи 31 Устава города Иванова, в целях улучшения благоустройства и эстетического состояния территории и поддержания архитектурного облика города Иванова, повышения комфортности условий проживания жителей города, соблюдения чистоты территорий города Ивановская городская Дума решила:».

1.2. Правила благоустройства города Иванова изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте города Иванова, сайте Ивановской городской Думы в сети Интернет.

Глава города Иванова

Председатель
Ивановской городской Думы

М.А. Комиссаров

А.С. Кузьмичев

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА ИВАНОВА

Раздел 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства города Иванова (далее - Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории города Иванова, очистки и уборки его территории и обязательны для всех граждан и организаций.

1.2. Муниципальные правовые акты города Иванова, регулирующие правоотношения в сфере благоустройства на территории города Иванова, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.3. Для целей настоящих Правил используются следующие понятия:

1.3.1. Брошенный (разукомплектованный) автотранспорт - транспортное средство (отдельные его агрегаты, автоприцеп), в том числе разукомплектованное, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника или собственник которого неизвестен, нарушающее своим внешним видом и местом нахождения требования действующего законодательства в сфере обеспечения чистоты, порядка и благоустройства.

Дополнительными признаками такого транспортного средства являются: наличие видимых неисправностей, при которых эксплуатация транспортного средства запрещается, отсутствие отдельных агрегатов транспортного средства и другие характерные признаки брошенного или бесхозного транспортного средства.

1.3.2. Территория индивидуальной застройки - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.

1.3.3. Общественные туалеты - сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты и т.п.), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, с соответствующим оборудованием и инвентарем (урны, туалетная бумага, электро- или бумажные полотенца, крючки для верхней одежды и т.д.) и предназначенные для оказания санитарно-гигиенических услуг населению как на платной, так и бесплатной основе.

1.3.4. Объект улично-дорожной сети - элемент транспортной инфраструктуры города, располагающийся на территории общего пользования, определенной красными линиями, основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов.

1.3.5. Объекты благоустройства территории - территории города Иванова, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории районов города и территориального общественного самоуправления (далее - ТОС), а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории городского округа Иванова.

К объектам благоустройства на территории города Иванова относятся: искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, аллеи, внутридворовые пространства, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки и площадки для выгула домашних животных; кладбища; мосты, путепроводы, пешеходные тоннели, пешеходные тротуары, территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта; гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые

сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы (указатели наименования улиц, номера домов); заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, предметы праздничного оформления; сооружения и временные нестационарные объекты, нестационарные торговые объекты; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства); рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

1.3.6. Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, иных водных объектах, затопление водой участка дороги, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, городского пассажирского транспорта.

1.3.7. Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной территории, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов, являющихся объектами благоустройства.

Под содержанием прилегающей территории понимается комплекс работ, направленных на поддержание порядка в границах указанной территории: уборка мусора, опавшей листвы, установка урн при входах (со стороны улицы), их очистка и окраска в соответствии с периодичностью, установленной настоящими Правилами; в зимнее время года для пешеходных коммуникаций - очистка от снега и льда, посыпка песком или противогололедным реагентом (во время гололеда).

1.3.8. Сточные воды - воды, сброс которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с загрязненной территории.

1.3.9. Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

1.3.10. Повреждение зеленых насаждений - это механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста, включая обрезку зеленых насаждений в объеме, превышающем нормативы настоящих Правил, а также обрезку зеленых насаждений в нарушение сроков, установленных в настоящих Правилах.

1.3.11. Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

1.3.12. Газон - участок поверхности, предназначенный для высадки (произрастания) травы, цветов, древесно-кустарниковой растительности, иных насаждений (растительности), в том числе ограниченный искусственными элементами дорожной инфраструктуры (ограждения, бордюры, поребрики и т.п.).

1.3.13. Мусоросборник - уличное коммунально-бытовое оборудование, предназначенное для сбора и временного хранения отходов.

1.3.14. Частное домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня, сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты.

1.3.15. Навал отходов - скопление отходов, возникшее в результате самовольного сброса отходов вне мусоросборников, по объему, не превышающему 1 куб. м.

1.3.16. Строительная площадка - это земельный участок, отведенный в установленном порядке для постоянного размещения объектов строительства, а также складирования материалов и конструкций, размещения машин, временных зданий и сооружений на период строительства.

1.4. Иные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, определяемых федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ивановской области.

1.5. За нарушение требований настоящих Правил граждане, индивидуальные предприниматели, организации всех форм собственности, организационно-правовых форм и их должностные лица несут административную, гражданско-правовую ответственность на основании и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.6. Содержание домашних животных в городе Иванове осуществляется в соответствии с правилами содержания домашних животных в городе Иванове, утвержденными Ивановской городской Думой.

1.7. Правила использования гужевого транспорта, лошадей (пони), иных вьючных или верховых животных на территориях общего пользования города Иванова устанавливаются постановлением Администрации города Иванова.

1.8. Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Иванова, осуществляется в соответствии с решением Ивановской городской Думы от 26.03.2008 N 753 "Об организации использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Иванова".

Раздел 2. Содержание территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2.1. Содержание территорий.

2.1.1. Граждане и организации обязаны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории города, в том числе на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

2.1.2. Благоустройство территории города заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

2.1.2.1. Размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора, организацию раздельного сбора отходов потребления гражданами и организациями.

2.1.2.2. Благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства.

2.1.2.3. Поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов.

2.1.2.4. Выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых городских мероприятий.

2.1.2.5. Уборку, полив, подметание территории города, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств.

2.1.2.6. Озеленение городских территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников.

2.1.2.7. Предотвращение загрязнения территории города жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы города машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

2.1.2.8. Проведение иных мероприятий в сфере благоустройства, предусмотренных действующим законодательством.

2.1.3. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории города Иванова, обязаны:

2.1.3.1. Обеспечить содержание территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированными организациями.

2.1.3.2. Содержать принадлежащие им на праве собственности, ином законном праве здания, включая жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей.

2.1.3.3. Бережно относиться к объектам благоустройства всех форм собственности, расположенным на территории города.

2.1.3.4. Выполнять благоустройство земельных участков, находящихся в их собственности или закрепленных за ними на иных правовых основаниях.

2.1.3.5. Обеспечивать содержание придомовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных домов объектами.

2.1.4. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории города Иванова, имеют право:

2.1.4.1. Производить ремонтные и строительные работы, оказывающие прямое или косвенное влияние на благоустройство территории города, в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

2.1.4.2. Участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления города вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий.

2.1.4.3. Получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройства территории города.

2.1.4.4. Участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории города.

2.1.5. На всей территории города Иванова запрещается:

2.1.5.1. Сброс, складирование и (или) временное хранение мусора, снега, грунта, остатков спила деревьев, кустарников, а также листвы и других остатков растительности на территории общего пользования муниципального образования вне мест, специально отведенных для этого.

2.1.5.2. Сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки.

2.1.5.3. Сброс неочищенных сточных вод в водоемы и ливневую канализацию, несанкционированный слив воды на рельеф местности, в подземные инженерные коммуникации и сооружения.

2.1.5.4. Перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, спиля деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.1.5.5. Размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, озелененных территориях, цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах.

2.1.5.6. Размещение транспортных средств способом, создающим препятствия для подъезда специализированной техники для сбора и вывоза твердых коммунальных отходов к месту (площадке) накопления твердых коммунальных отходов.

2.1.5.7. Торговля в не установленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, озелененных территориях, тротуарах, остановках общественного транспорта и других не установленных местах.

2.1.5.8. Самовольная установка временных нестационарных объектов.

2.1.5.9. Мойка транспортных средств вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5.10. Стоянка брошенных (разукomплектованных) транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для стоянки мест.

2.1.5.11. Производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.), вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5.12. Разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в не установленных местах.

2.1.5.13. Сброс снега и мусора в дождеприемные колодцы ливневой канализации.

2.1.5.14. Складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, дрсва, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров.

2.1.5.15. Возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта.

2.1.5.16. Захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, территорий общего пользования.

2.1.5.17. Повреждение и уничтожение объектов и элементов благоустройства.

2.1.5.18. Самовольная установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей.

2.1.5.19. Размещение антенно-мачтовых сооружений на землях или земельных участках в радиусе менее 50 м от жилых домов, земельные участки под которыми не образованы, границ земельных участков, на которых расположены жилые дома, здания дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций.

2.1.5.20. Устройство земляных валов, посадка деревьев и кустарников, установка сооружений (кроме технических средств, устанавливаемых по ГОСТ Р 52289-2019, а также за исключением рекламных конструкций и наружной рекламы, размещенных на улицах населенных пунктов) в нарушение требований к видимости, установленных ГОСТ Р 50597-2017 "Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля" (далее по тексту - ГОСТ Р 50597-2017).

2.1.5.21. Размещение транспортных средств на расстоянии менее чем 5 м по прямой линии без учета искусственных и естественных преград от ближайшего игрового (спортивного) элемента детской (спортивной) площадки, предназначенной для отдыха (занятия физкультурой) населения.

2.1.5.22. Размещать на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, временные сооружения и (или) временные конструкции, предназначенные

для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, без соответствующих разрешений на использование земельных участков, полученных в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 17.06.2015 N 277-п "Об утверждении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов".

Указанные в настоящем пункте временные сооружения и (или) временные конструкции размещаются с учетом обеспечения беспрепятственного движения пешеходов, общественного транспорта и других участников дорожного движения, входа и выхода из любого здания.

Не допускается размещение временных сооружений и (или) временных конструкций в границах существующих скверов, бульваров, площадей, тротуаров шириной менее 3 метров, клумб, газонов, цветников, остановочных пунктов, проезжих частей, парковок.

2.1.6. Благоустройство территорий, не закрепленных за гражданами, индивидуальными предпринимателями, организациями любых организационно-правовых форм, осуществляется органами местного самоуправления города Иванова (их функциональными органами) в соответствии с установленными полномочиями.

2.1.7. Уборка городских территорий на улицах с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время с 23 часов до 7 часов, а в случае обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайные ситуации, стихийные бедствия и др.) - круглосуточно.

2.1.8. Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговые зоны и др.) производится по мере необходимости в течение всего рабочего дня.

2.1.9. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных улицах города - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

2.1.10. Уборка отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений осуществляется лицами, производящими работы по сносу (обрезке) данных зеленых насаждений.

Вывоз отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений производится в день проведения работ по обрезке (сносу) зеленых насаждений.

2.1.11. Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) отведенной (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий.

2.1.12. Не допускается складирование спила, упавших деревьев, веток, опавшей листвы и смета на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов.

2.2. Виды работ по благоустройству и периодичность их выполнения

2.2.1. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

2.2.1.1. Осмотр объектов благоустройства, расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов.

2.2.1.2. Исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости.

2.2.1.3. Мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.), иными зелеными насаждениями по установленным нормативам.

2.2.1.4. Проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон).

2.2.1.5. Очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год.

2.2.1.6. Оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами.

2.2.1.7. Контейнеры должны вывозиться или опорожняться по мере их заполнения. Бункеры-накопители следует опорожнять по мере их заполнения, но не реже одного раза в неделю.

Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

Окраска урн и мусоросборников производится не менее двух раз в год (весной и осенью), а также дополнительно в случае повреждения окрасочного слоя.

2.2.1.8. Сбор и вывоз отходов.

2.2.1.9. Ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте).

2.2.1.10. Иные работы, производство которых предусматривается действующим законодательством.

2.2.2. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

2.2.2.1. Восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости.

2.2.2.2. Установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости.

2.2.2.3. Ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости.

2.2.2.4. Восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения и контактной сети по мере необходимости, но не реже одного раза в два года.

2.2.2.5. Снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

2.2.2.6. Иные работы, производство которых предусматривается действующим законодательством.

2.2.3. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

2.2.3.1. Ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установка малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.).

2.2.3.2. Работы по созданию озелененных территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

2.2.3.3. Мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления города.

2.2.3.4. Иные мероприятия.

2.2.4. Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

2.2.5. Работы по благоустройству, предметом которых являются зеленые насаждения, производятся с соблюдением требований, установленных Положением о порядке содержания зеленых насаждений на территории городского округа Иваново, утвержденным Администрацией города Иванова, а также требований иных нормативных правовых актов, регламентирующих выполнение указанных работ.

2.2.6. Работы по содержанию и уборке придомовых территорий проводятся в объеме и с периодичностью не менее установленной Правилами и нормами технической

эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170.

2.2.7. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.

Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети устанавливаются на основании ведомостей дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и других документов, содержащих оценку фактического состояния объектов.

2.2.8. Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не является исчерпывающим, и при благоустройстве городских территорий допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

2.3. Порядок пользования придомовыми территориями многоквартирных домов

2.3.1. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

2.3.2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами.

2.3.3. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение подъездов домов.

2.3.4. Многоквартирные дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие управление многоквартирным домом.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

2.3.5. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, осуществляют содержание территорий в границах, установленных в соответствии с разделом 14 настоящих Правил.

2.3.6. При уборке придомовых территорий в зимний период:

2.3.6.1. Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта, посыпаются песком или другими противогололедными материалами.

2.3.6.2. Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

При складировании снега на придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

2.3.7. При уборке придомовых территорий в летний период проезды и тротуары должны быть очищены от пыли и мусора.

2.4. Порядок пользования территориями индивидуальной застройки

2.4.1. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы.

2.4.2. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

2.4.3. Собственники жилых домов, а также иные лица, осуществляющие пользование ими (далее в тексте настоящего подраздела Правил - собственники жилых домов), на территориях индивидуальной застройки обязаны:

2.4.3.1. Содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и территорию жилого дома.

2.4.3.2. Обеспечивать сохранность имеющихся зеленых насаждений, осуществлять снос аварийных и опасно наклоненных деревьев.

2.4.3.3. Обустроить выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба.

2.4.3.4. Иметь адресные таблицы (указатели наименования улиц, номер дома) расположения жилых домов.

2.4.3.5. Очищать канавы, трубы для стока воды для обеспечения отвода талых вод в весенний период.

2.4.3.6. Обеспечить за счет собственных средств, в том числе путем заключения договоров со специализированными организациями, своевременный вывоз бытовых отходов, образованных в результате жизнедеятельности, на специально отведенные места.

2.4.3.7. Осуществлять иные мероприятия, проведение которых предусматривается действующим законодательством.

2.4.4. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

2.4.4.1. Осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей.

2.4.4.2. Склаживать мусор и отходы на прилотовой части, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки.

2.4.4.3. Самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.).

2.4.4.4. Самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежачие полицейские" и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.

2.4.4.5. Загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками.

2.4.4.6. Изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов для исключения подтопления соседних территорий.

2.4.4.7. Допускать производство ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей.

2.4.5. В целях благоустройства территории, прилегающей к границе земельного участка с разрешенным использованием "для индивидуального жилищного строительства", в пределах фасада жилого дома (палисадника) допускается устройство декоративной изгороди при соблюдении следующих условий:

- декоративная изгородь представляет собой проницаемое для взгляда ограждение из штакетника, решеток или сеток, а также кованых элементов некапитального типа, которое должно соответствовать эксплуатационным и современным эстетическим требованиям;

- высота декоративной изгороди не должна превышать 1 м;

- длина декоративной изгороди определяется размером фасадной части индивидуального жилого дома;

- обустройство ограждения в виде декоративной изгороди должно позволять обеспечивать свободный доступ к земельному участку организациям, осуществляющим эксплуатацию инженерных сетей города Иванова, с целью их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям;

- декоративная изгородь может размещаться перед фасадом жилого дома на расстоянии не более 3 м от границ земельного участка, предоставленного правообладателю

в установленном законом порядке, при условии обеспечения ширины жилых улиц в пределах поперечного профиля не менее 10 м без нарушения путей следования пешеходов и транспорта.

В случае соблюдения указанных условий получение каких-либо разрешений и дополнительных согласований с Администрацией города Иванова на организацию палисадника не требуется.

2.5. Порядок пользования садово-парковой, типовой городской мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры

2.5.1. Объекты садово-парковой, типовой городской мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

2.5.2. В весенний период должен производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов.

2.5.3. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

2.5.3.1. Ремонт поврежденных элементов.

2.5.3.2. Удаление подтеков и грязи.

2.5.3.3. Удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

2.5.3.4. Ограждения (металлические решетки) необходимо ремонтировать, очищать от старого покрытия и производить окраску по мере необходимости.

2.5.3.5. В зимний период элементы садово-парковой, типовой городской мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2.5.3.6. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

Купаться в фонтанах запрещено.

2.6. Порядок пользования некапитальными объектами

2.6.1. Установка некапитальных объектов на территории города Иванова осуществляется в установленном законодательством порядке.

2.6.2. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которые являются правообладателями некапитальных объектов, обязаны:

2.6.2.1. Производить их ремонт и окраску.

2.6.2.2. Следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами в сфере благоустройства.

2.6.2.3. Устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны по мере их заполнения, но не реже одного раза в день, окрашивать урны не реже двух раз в год (весной и осенью), а также дополнительно в случае повреждения окрасочного слоя.

2.6.3. Правообладателям некапитальных объектов запрещается:

2.6.3.1. Самовольно возводить к временным сооружениям пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции.

2.6.3.2. Склаживать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели.

2.6.3.3. Загромождать противопожарные разрывы.

2.7. Порядок пользования местами производства строительных работ

2.7.1. Содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания ремонтных, строительных и иных видов работ возлагаются на застройщика или организации, производящие работы.

Содержание объекта незавершенного строительства и территории, прилегающей к нему, возлагается на застройщика, с соблюдением требований подпунктов 2.7.2.1, 2.7.2.2, 2.7.2.3, 2.7.2.5, 2.7.2.6, 2.7.2.8 настоящих Правил.

Объекты незавершенного строительства, на которых работы не ведутся более шести месяцев, должны быть закрыты строительными сетками.

2.7.2. До начала строительных, ремонтных и иных видов работ (далее - работ) необходимо:

2.7.2.1. Установить по всему периметру территории строительной площадки сплошное ограждение.

2.7.2.2. Обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки.

2.7.2.3. Следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции.

2.7.2.4. Разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта, информацию о наименовании объекта, наименовании застройщика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ, и содержать его в надлежащем состоянии.

В перечень информации, размещенной на информационном щите строительного объекта, рекомендуется также включать сведения об авторе проекта либо авторском коллективе, разработавшем проект.

2.7.2.5. Обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости).

2.7.2.6. Обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки.

2.7.2.7. Оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов).

2.7.2.8. Обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки.

2.7.2.9. Обеспечить при производстве работ ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега, льда (учитывая период года).

2.7.2.10. Обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

2.7.2.11. Восстановить разрушенные и поврежденные при производстве работ дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

2.7.3. Строительные площадки, а также площадки объектов при их реконструкции и капитальном ремонте должны ограждаться на период работ сплошным (глухим) забором высотой 2 - 2,5 м, выполненным в едином цветовом решении (темно-зеленого цвета), окраска заводского изготовления. Ограждения должны быть изготовлены из оцинкованного профнастила, содержаться в чистоте и исправном состоянии и не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности.

Ограждения строительных площадок (кроме ограждений строительных площадок, расположенных на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и ведения приусадебного хозяйства) также должны соответствовать следующим требованиям.

2.7.3.1. На ограждениях строительных площадок, ориентированных на территории общего пользования, на всю высоту со стопроцентным покрытием необходимо размещать баннеры с изображением цветового решения строящегося объекта или баннеры с черно-белыми изображениями исторической среды областного центра (исторические фотографии города на момент до 1970 года).

2.7.3.2. В тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком. Ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 70 см. В случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м.

2.7.3.3. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

2.7.4. Строительные и другие хозяйствующие субъекты, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих на придомовых территориях или других местах, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

2.7.5. При осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства (в том числе многоквартирных домов) в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий необходимо предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкофракционных отходов. Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов (при их наличии). Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности фасада для придания им устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки.

2.7.6. Не допускается организация и проведение вблизи жилой зоны строительных, ремонтных, погрузочно-разгрузочных и других работ, сопровождающихся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 23.00 до 7.00.

2.8. Брошенный (разукомплектованный) автотранспорт

2.8.1. Сбор информации о брошенных (разукомплектованных) транспортных средствах на территории города Иванова осуществляется соответствующим структурным подразделением Администрации города Иванова путем мониторинга территории городского округа, на основании сообщений правоохранительных органов, организаций, осуществляющих уборку и благоустройство территории города, иных организаций и граждан.

2.8.2. Ответственность за организацию работ по эвакуации брошенного (разукомплектованного) транспорта возлагается на правообладателя транспортного средства, а если он отсутствует или неизвестен в части отведенных и прилегающих территорий - на лиц, на которых возложена обязанность по благоустройству указанных территорий, на иных территориях - на соответствующее структурное подразделение Администрации города Иванова.

2.8.3. При осуществлении эвакуации брошенного (разукомплектованного) транспорта соответствующим структурным подразделением Администрации города Иванова:

2.8.3.1. Транспортное средство, по которому установлено отсутствие владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости осушки-разборки неметаллических комплектующих - на площадки хранения.

Время разборки и вывоза на утилизацию транспортного средства на площадках хранения не должно превышать 7 дней.

2.8.3.2. При выявлении владельца брошенного (разукомплектованного) транспортного средства соответствующее структурное подразделение Администрации города Иванова в течение 3 дней обязано направить извещение правообладателю о необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, а в случае его отказа - обеспечить вывоз транспорта на охраняемую площадку с последующей передачей дела в суд о возмещении стоимости затрат по эвакуации и хранению транспорта.

2.8.3.3. Порядок организации работы по эвакуации брошенного (разукомплектованного) транспорта определяется муниципальным правовым актом Администрации города Иванова.

2.8.3.4. Работы, связанные с выявлением, перемещением и временным хранением брошенного и разукомплектованного автотранспорта, производятся за счет средств бюджета города Иванова, предусмотренных на эти цели.

Раздел 3. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3.1. Основным условием для формирования фасадов объектов капитального строительства является стилевое единство в архитектурно-художественном образе, материалах и цветовом решении.

Отделка части фасада здания, отличная от отделки фасада всего здания, допускается только при комплексном решении фасада всего здания.

3.2. Отделка части фасада здания, отличная от отделки фасада всего здания, допускается только при комплексном решении фасада всего здания.

3.3. Отделка фасадов зданий, расположенных в границах территорий и зонах охраны объектов культурного наследия (в том числе достопримечательных мест), осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом охранных зон и зон регулирования застройки, утвержденным решением исполнительного комитета Ивановского областного совета народных депутатов от 04.05.1990 N 175 "Об утверждении проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населенных пунктов Ивановской области", и выполняется в стиле архитектуры зданий, в том числе в общем стилевом решении застройки улиц.

3.4. Обязательным условием при устройстве 2-х и более входов (с учетом существующих) является подготовка проектной документации с учетом комплексного решения всего фасада здания.

3.5. При строительстве и реконструкции объектов капитального строительства не допускается размещение планируемых зданий и сооружений, а также их элементов (крыльца, лестницы, эркеры, балконы, лоджии, приямки и т.д.) за пределами красных линий.

3.6. При проектировании входных групп, обновлении, изменении фасадов зданий, сооружений не допускается:

3.6.1. Закрывать существующие декоративные, архитектурные и художественные элементы фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой.

3.6.2. Устройство опорных элементов (колонн, стоек и т.д.), препятствующих движению пешеходов.

3.6.3. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания, выходящему на улицу, за исключением надземных газопроводов, которые допускается прокладывать по стенам газифицируемых зданий. При этом цветовое решение наружных газопроводов не должно нарушать иных требований к фасадам, установленных настоящими Правилами.

3.7. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;
- входные группы;
- цоколь и отмостка;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы и др.);
- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю и т.д.;
- архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризy, пояски и др.);
- водосточные трубы, включая откеты и воронки;

- ограждения балконов, лоджий;
- парапетные и оконные ограждения, решетки;
- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.;
- навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование и т.п.);
- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- стекла, рамы, балконные двери;
- информационные конструкции (вывески);
- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, около балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций (флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц и др.).

3.8. При содержании фасадов и крыш зданий и сооружений не допускается:

3.8.1. Повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.

3.8.2. Повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.

3.8.3. Нарушение герметизации межпанельных стыков.

3.8.4. Повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных примыканий.

3.8.5. Повреждение и (или) загрязнение выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.

3.8.6. Разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

3.8.7. Самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

3.8.8. Складирование тары, строительного и бытового мусора.

3.8.9. Выявленные при эксплуатации нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

3.8.10. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.).

Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

3.8.11. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые - заменены.

3.8.12. Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

3.9. В целях благоустройства на территории города Иванова рекомендуется предусматривать применение следующих видов ограждений:

3.9.1. Газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м).

3.9.2. Ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 2,0 м).

3.9.3. Ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м).

3.9.4. Декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м).

3.9.5. Технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

3.10. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта комплексного благоустройства. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения и типам, рекомендованным к размещению на территории города Иванова.

3.11. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 метра в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 метра.

3.12. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

3.13. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 метра и более, диаметром 0,8 метра и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

3.14. Ограждения подлежат систематическому ремонту, очистке от старого покрытия, а также окраске по мере необходимости.

3.15. При ограждении не должно создаваться препятствий для подъезда и проезда специальных машин. При необходимости следует организовать разворотные площадки нормативных размеров.

3.16. Не допускается ограждение земельных участков многоквартирных домов, а также придомовых территорий многоквартирных домов, в том числе частичное, если при этом создаются препятствия для подъезда и подхода к другим домам и зданиям, детским, хозяйственным площадкам, автостоянкам, площадкам для накопления твердых коммунальных отходов.

3.17. Не допускается установка глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения.

Раздел 4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4.1. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства должны обеспечивать требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.

4.2. Размещение и содержание нестационарных торговых объектов

4.2.1. Нестационарные торговые объекты должны размещаться на территории города Иванова в порядке, установленном решением Ивановской городской Думы от 27.02.2013 N 561 "Об организации нестационарной торговли на территории города Иванова".

4.2.2. Нестационарные торговые объекты должны содержаться в чистоте. Собственники и (или) иные законные владельцы нестационарных торговых объектов должны устанавливать урны возле принадлежащих им нестационарных торговых объектов, очищать урны по мере их заполнения, но не реже одного раза в день, окрашивать урны не реже двух раз в год (весной и осенью), а также дополнительно в случае повреждения окрасочного слоя.

4.2.3. Нестационарные торговые объекты, размещенные на территории города, должны соответствовать требованиям к внешнему виду, установленным нормативным правовым актом Администрации города Иванова.

4.3. Размещение и содержание гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

4.3.1. Гаражи, являющиеся некапитальными сооружениями, должны размещаться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в соответствии со схемой размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

4.3.2. Гараж должен быть выполнен из сборно-разборных железобетонных конструкций, другой материал не допустим.

4.3.3. Гаражи, являющиеся некапитальными сооружениями, должны содержаться в чистоте.

4.4. Размещение и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов

4.4.1. Оборудование и содержание контейнерных площадок осуществляется потребителями - гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами либо иными лицами по договору с ними.

Оборудование контейнерных площадок осуществляется на участке, находящемся в пользовании, собственности потребителя. В случае невозможности оборудования контейнерной площадки на указанном участке она оборудуется лицами, указанными в абзаце 1 настоящего пункта, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны быть согласованы и внесены в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в установленном порядке.

4.4.2. Мусоросборники должны быть в технически исправном состоянии.

4.4.3. Мусоросборники устанавливаются на контейнерных площадках. Мусоросборники должны быть чистыми и покрашенными, с указанием наименования организации (предприятия), осуществляющей вывоз отходов.

Контейнерные площадки должны иметь удобные подъездные пути.

Запрещается устанавливать мусоросборники на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

Контейнерные площадки должны быть оборудованы огороженным отсеком для складирования крупногабаритных отходов.

4.4.4. Контейнерные площадки должны иметь маркировку с указанием следующей информации:

- номер телефона организации, осуществляющей вывоз мусора;
- наименование организации, осуществляющей вывоз мусора;
- номер телефона лица, ответственного за содержание контейнерной площадки.

4.4.5. Ответственность за содержание контейнерных площадок возлагается на лиц, использующих данные площадки для сбора отходов, или лицо, с которым заключен договор.

4.4.6. Организации, осуществляющие вывоз отходов, обязаны осуществлять уборку отходов, просыпавшихся при движении транспортных средств по маршруту транспортировки отходов.

4.4.7. Все юридические лица независимо от их организационно-правовой формы и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, строений, сооружений и других объектов обязаны осуществлять накопление, сбор отходов в мусоросборники с последующим их вывозом.

4.4.8. Обслуживание контейнерных площадок должно производиться не ранее 7.00 и не позднее 22.00 часов по местному времени.

4.4.9. Лица, в силу закона или договора принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны:

4.4.9.1. Обеспечивать создание контейнерных площадок, соответствующих требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в местах, согласованных с уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города Иванова, либо заключать договор на использование контейнерной площадки с собственником контейнерной площадки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4.9.2. Содержать контейнерные площадки в чистоте и порядке путем принятия мер по быстрому удалению отходов, покраске нестационарных сооружений, мусоросборников, ремонту и замене пришедших в негодность частей конструкций нестационарных сооружений, очистке от наклеенных объявлений и надписей, помывке и дезинсекции, иных мер по обеспечению благоприятных условий для жизнедеятельности человека, включая обеспечение оборудования контейнерных площадок контейнерами, бункерами для накопления твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов либо заключение договора на использование контейнеров, бункеров с собственником контейнеров, бункеров в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4.9.3. Обеспечивать внесение в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов города Иванова сведений о созданных ими контейнерных площадках в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города Иванова.

4.4.9.4. Принимать меры по предотвращению возгорания отходов в контейнерах (мусоросборниках), а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством.

4.4.9.5. Не допускать образования несанкционированных свалок.

4.4.10. Сбор и вывоз (транспортировка) отходов осуществляется на основании договоров, заключенных с хозяйствующими субъектами, в соответствии с санитарными нормами и правилами. Комплексное обслуживание контейнерных площадок должно производиться в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

Содержание мусоросборников осуществляется без их переполнения и загрязнения контейнерной площадки отходами. Не допускается навал отходов на контейнерной площадке.

4.4.11. На территории города запрещается:

4.4.11.1. Выгрузка отходов из контейнеров (мусоросборников) в специально не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства.

4.4.11.2. Транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

4.4.12. При входах (со стороны улицы) в административные и общественные здания, предприятия торговли и общественного питания, в местах отдыха и массового посещения граждан, на остановочных площадках общественного транспорта должны быть установлены урны.

Собственники и (или) иные законные владельцы нежилых зданий, строений, сооружений, устанавливают урны у входов в принадлежащие им нежилые здания, строения, сооружения.

На остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты урны устанавливаются в количестве не менее двух.

Если в одном здании расположено более трех входов со стороны улицы в торговые объекты, допускается установка одной урны у каждого из таких входов.

Урны устанавливаются в местах, не препятствующих механизированной уборке.

4.4.13. Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

4.4.14. При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

4.4.15. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.

4.4.16. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории города вне установленных для этого мест лица, допустившие подобные нарушения, обязаны за свой счет принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории, а при необходимости - по рекультивации земельного участка.

4.4.17. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления, рекультивация территории свалок производится лицами, обязанными обеспечить выполнение работ по благоустройству и содержанию территорий в соответствии с разделами 2 и 14 настоящих Правил.

4.4.18. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Раздел 5. Организация освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений.

5.1. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и придомового освещения на территории города, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов. В подземных пешеходных переходах доля действующих светильников, работающих как в дневном, так в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 90 процентов.

5.2. Организации, эксплуатирующие осветительное оборудование, световую рекламу и установки архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк и отключать в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк в соответствии с установленным графиком включения и отключения наружного освещения города.

5.3. Эксплуатацию придомового освещения, козырькового освещения и освещения адресных таблиц (указатели наименования улиц, номера домов) домов обеспечивают собственники помещений в многоквартирных домах либо лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

5.4. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

5.5. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств уличного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками либо эксплуатирующими организациями.

5.6. Вывоз поврежденных (сбитых) опор уличного освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:

на основных магистралях - незамедлительно;

на остальных территориях, а также демонтируемые опоры - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

5.7. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

5.8. С целью художественно-светового оформления городской территории устанавливаются следующие виды наружного освещения:

5.8.1. Уличное (утилитарное) освещение - освещение проезжей части магистралей, тоннелей, эстакад, мостов, улиц, площадей, автостоянок, функциональных зон аэропортов и территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей городской территории с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов и для общей ориентации в городском пространстве.

5.8.2. Архитектурно-художественное освещение - освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности.

5.8.3. Ландшафтное освещение - декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, скверах, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств.

5.8.4. Рекламное и информационное освещение - конструкции с внутренним или внешним освещением: щитовые и объемно-пространственные конструкции, стенды, тумбы, панели-кронштейны, настенные панно, перетяжки, электронные табло, проекционные, лазерные средства, арки, порталы, рамы и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений или вне их, а также витражи (витрины) в оконных, дверных проемах и арках зданий, функционально предназначенные для распространения рекламы или социальной рекламы; конструкции с элементами ориентирующей информации (информирующие о маршрутах движения и находящихся на них объектах), места остановок, стоянок, переходов и т.д.; световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения.

5.8.5. Монтаж и эксплуатация линий уличного освещения улиц, проспектов и площадей города осуществляется специализированной энергетической организацией в соответствии с требованиями законодательства.

Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки отдельных зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией, привлекаемой собственником (арендатором) по договору.

Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством.

Каждый объект наружного освещения должен иметь рабочий проект и исполнительную документацию. Проектирование объектов наружного освещения, а также контроль за их состоянием в процессе эксплуатации осуществляется в соответствии с требованиями свода правил СП 52.13330.2016. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* и с учетом обеспечения экономичности и энергоэффективности применяемых установок, рационального распределения и использования электроэнергии, а также эстетики элементов осветительных установок, их дизайна, качества материалов и изделий при их восприятии в дневное и ночное время.

Раздел 6. Организация озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

6.2. Зеленые насаждения, произрастающие в границах городского округа Иваново, составляют неприкосновенный зеленый фонд города Иваново и подлежат охране в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды".

6.3. Ответственность за сохранность городских зеленых насаждений, снос и надлежащий уход за ними возлагается:

6.3.1. В скверах, бульварах, улицах и иных территориях общего пользования - на уполномоченные структурные подразделения Администрации города Иваново, предприятия, организации, выполняющие работы в рамках заключенных муниципальных контрактов и договоров на соответствующий период в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на эти цели.

6.3.2. В парках - на руководителей парков.

6.3.3. На территориях, отведенных под застройку, - на лиц, которым предоставлены земельные участки, или организации, осуществляющие строительные работы.

6.3.4. На территориях многоквартирных домов - на руководителей управляющих компаний и ТСЖ.

В настоящем пункте под территорией многоквартирного дома понимается земельный участок, на котором расположен данный многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, принадлежащий собственникам помещений в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности в соответствии с положениями статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации.

6.3.5. На территориях, принадлежащих организациям на праве собственности либо ином вещном праве, - на владельцев таких территорий или арендаторов, а в отношении бюджетных учреждений - на руководителей и директоров данных учреждений.

6.4. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории города Иванова, обязаны осуществлять содержание, уход, снос аварийных и опасно наклоненных зеленых насаждений, находящихся на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности или ином праве, в соответствии с настоящими Правилами.

Обязанность по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, возлагается на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов.

6.4.1. Обрезка кроны деревьев, стрижка живой изгороди:

6.4.1.1. В целях повышения жизнеспособности и декоративности зеленых насаждений осуществляется обрезка кроны. Обрезка может быть санитарной, омолаживающей и формовочной.

При санитарной обрезке подлежат удалению старые, больные, усыхающие, поврежденные, направленные внутрь кроны или сближенные друг с другом ветви, а также отходящие от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы). Данная обрезка может применяться для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, обеспечения безопасности дорожного движения, транспортных габаритов, а также при сильном загущении кроны зеленых насаждений.

Омолаживающая обрезка проводится деревьям и кустарникам, которые с возрастом теряют декоративные качества, образуя суховершинность (отсутствие или явная недостаточность молодых побегов).

Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и достижения равномерного расположения скелетных ветвей с учетом видовых и биологических особенностей растений.

6.4.1.2. Сроки обрезки кроны деревьев определяются с учетом минимизации физиологического стресса и поддержания естественного протекания реакций (формирование защитных барьеров (перегородок) в ответ на повреждение кроны деревьев).

Все виды обрезки кроны запрещается проводить в следующие периоды:

- период от пробивания (набухания) почек до полного развития листьев весной;
- период от начала окрашивания листьев осенью до окончания листопада;
- зимний период при температуре ниже минус 10 градусов по Цельсию.

Санитарную обрезку рекомендуется производить во время вегетационного периода.

Формовочную обрезку рекомендуется производить во время вегетационного периода, а также в течение 60 дней до начала пробивания (набухания) почек.

Омолаживающую обрезку, которая предполагает удаление крупных живых скелетных ветвей, рекомендуется производить только в течение 30 дней до начала пробивания (набухания) почек.

Сроки обрезки крон деревьев <*>

<*> Кроме дней с температурой ниже минус 10 градусов по Цельсию.

Месяц/вид обрезки	Янв арь	Фев раль	Март	Апр ель	Май	Ию нь	Ию ль	Авг уст	Сент ябрь	Октя брь	Нояб рь	Дека брь
Санитарная	д	д	д	з	з	о	о	о	з	з	д	д
Формовочная	д	о	о	з	з	о	о	о	з	з	д	д
Омолаживаю щая	з	з	д	з	з	з	з	з	з	з	з	з

д - допустимые;
о - оптимальные;
з - запрещенные.

Древесные породы с ранним и активным сокодвижением (береза, клен, ольха) нельзя обрезать в период интенсивного сокодвижения, рекомендуется делать это в вегетационный период либо до конца марта.

Круглогодично, исключая период запрета, проводится санитарная обрезка сухих и погибших ветвей, а также обрезка ветвей в целях предотвращения наступления чрезвычайных ситуаций (падения ветвей, которые могут причинить вред имуществу и здоровью людей, снижение риска разлома всего дерева или его частей, минимизация конфликтов дерева или его частей со смежными конструкциями (линии электропередач, здания и т.д.)).

6.4.1.3. В зависимости от возраста дерева рекомендуется проводить обрезку со следующей периодичностью:

Возраст дерева	Годы жизни дерева	Интервалы проведения мероприятий по уходу в годах
Молодое дерево	до 10 лет	2
Полувзрослое дерево	от 10 до 30 лет	4 - 5
Зрелое (средневозрастное) дерево	от 30 до 50 лет	5 - 10
Старое дерево	более 50 лет	5 - 8
Формовое дерево	-	1 - 3

При проведении работ по обрезке деревьев, расположенных рядом с линиями электропередачи, необходимо руководствоваться охранными зонами в зависимости от напряжения воздушных линий электропередачи.

При обрезке переросших деревьев (не имеющих сформированных скелетных ветвей), в том числе расположенных рядом с линиями электропередачи, допускается удаление ветвей, расположенных внутри кроны, до 15% от общей зеленой массы (прореживание кроны), и удаление ветвей, расположенных по внешней части кроны, до 20% от общей зеленой массы дерева.

Для обеспечения транспортного габарита вдоль тротуаров и проезжей части, обзора дорожных знаков необходимо проводить обрезку нижней части кроны (до 2,5 м вдоль тротуара и до 4,5 м вдоль проезжей части).

6.4.1.4. При обрезке крон деревьев необходимо учитывать их природную форму. Недопустимо резко менять естественную высоту и форму кроны, характерную для каждого вида дерева. Степень обрезки зависит от вида дерева, его возраста и состояния кроны и производится согласно прилагаемой таблице.

Дерево	Тип обрезки, комментарии		
	Формовочная	Санитарная	Омолаживающая
Береза	Допустима только в случае произрастания вблизи линий электропередачи - обрезка граничащих с линиями электропередачи ветвей. Рекомендуется удалять не более 20% зеленой массы дерева	Удаление сухих, поврежденных ветвей	Недопустима
Дуб			
Пихта, сосна, ель и прочие хвойные			
Рябина			
Тополь серебристый (белый)			
Каштан			
Черемуха			
Лиственница			
Лещина			
Липа	25 - 30% прироста последнего года (только молодые ветви) - вне зависимости от возраста дерева; в случае произрастания вблизи линий электропередачи - обрезка граничащих с линиями электропередачи ветвей. Рекомендуется удалять не более 20% зеленой массы дерева	Удаление сухих, поврежденных ветвей; прореживание в случае сильного загущения (до 15% от объема кроны)	Только у средневозрастных и старовозрастных деревьев - удаление за один год не более 50% длины прироста последнего года Максимально - 1/3 длины ветвей в течение 2 - 3 лет
Клен			
Вяз			
Осина			
Ясень			
Яблоня			
Тополь <*>	60 - 75% прироста последнего года - у средневозрастных и старовозрастных деревьев; у молодых деревьев - только до 25 - 30% прироста последнего года; в случае произрастания вблизи линий электропередачи -	Удаление сухих, поврежденных ветвей; прореживание в случае сильного загущения (до 15% от объема кроны)	Только у средневозрастных и старовозрастных деревьев - удаление за один год не более 30% объема кроны
Ива			
Ива ломкая			
Ясенелистный клен			

	обрезка граничащих с линиями электропередачи ветвей. Рекомендуется удалять не более 20% зеленой массы дерева		
Кустарники, живая изгородь	1/2 прироста последнего года		

<*> Допустима обрезка кроны с верхней частью ствола.

6.5. Снос, обрезку и пересадку зеленых насаждений (за исключением зеленых насаждений, находящихся на территориях индивидуальных жилых домов, садовых, огородных земельных участков, приусадебных земельных участков) допускается производить только при получении разрешения на снос (обрезку/пересадку) зеленых насаждений на территории городского округа Иваново, выдаваемого в соответствии с постановлением Администрации города Иваново.

6.6. Для получения разрешения на снос зеленых насаждений на территории городского округа Иваново необходимо произвести оплату восстановительной стоимости зеленых насаждений, за исключением случая осуществления заявителем компенсационного озеленения. Размер и порядок расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений утверждается постановлением Администрации города Иваново.

6.7. Оплата восстановительной стоимости не производится в следующих случаях:

6.7.1. Проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений в соответствии с требованиями СНиП.

6.7.2. Восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением СНиП, по заключению соответствующих органов.

6.7.3. Сноса деревьев, место произрастания которых не соответствует требованиям СНиП.

6.7.4. Предотвращения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий.

6.7.5. При вырубке аварийно опасных деревьев и кустарников.

6.7.6. Возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

6.7.7. Сноса зеленых насаждений, расположенных в границах особой экономической зоны города Иваново.

6.8. К аварийно опасным относятся деревья:

- 1) утратившие свою механическую устойчивость;
- 2) резко изменившие наклон ствола с полеганием к земной поверхности после воздействия экстремальных погодных условий, а также получившие повреждения корневой системы во время строительных работ;
- 3) сухие;
- 4) усыхающие;
- 5) деревья перестойных пород с мягколиственной древесиной с признаками гнили и ломкими ветвями.

6.9. Порядок осуществления компенсационного озеленения на территории города Иваново в случае сноса зеленых насаждений и получения разрешения на его проведение утверждается постановлением Администрации города Иваново. При выдаче разрешения на компенсационное озеленение учитываются количество и породный состав зеленых насаждений, подлежащих сносу, а также наличие свободных земельных участков на территории города Иваново для осуществления компенсационного озеленения и необходимость их озеленения с учетом расположения и удаленности от центра города.

Ассортимент и качество посадочного материала должны обеспечивать способность вновь создаваемых зеленых насаждений выполнять экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции на конкретном участке, подлежащем компенсационному озеленению.

При осуществлении компенсационного озеленения, лица, осуществляющие его, несут ответственность за осуществление посадки зеленых насаждений и обязаны выполнять уход за зелеными насаждениями до полной их приживаемости.

6.10. При осуществлении пересадки зеленых насаждений лица, получившие соответствующее разрешение, несут ответственность за осуществление пересадки и обязаны выполнять уход за зелеными насаждениями до полной их приживаемости.

6.11. За самовольный снос зеленых насаждений, самовольную обрезку зеленых насаждений, а также за пересадку зеленых насаждений без разрешения либо с нарушением правил пересадки/обрезки зеленых насаждений, указанных в выданном разрешении (за исключением зеленых насаждений, находящихся на территориях индивидуальных жилых домов, садовых, огородных земельных участков, приусадебных земельных участков), повлекшие повреждение или гибель зеленых насаждений, виновные лица возмещают вред, причиненный зеленым насаждениям, в размере, устанавливаемом постановлением Администрации города Иванова.

Указанное возмещение вреда не освобождает виновных лиц от оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений в соответствии с настоящими Правилами.

Лица, виновные в причинении ущерба зеленым насаждениям, привлекаются к административной либо уголовной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.12. Лица, ответственные за содержание, уход и сохранность зеленых насаждений, обязаны:

6.12.1. Обеспечивать сохранность зеленых насаждений.

6.12.2. Обеспечивать необходимый уход за зелеными насаждениями.

6.12.3. Обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы).

6.12.4. Осуществлять обрезку и вырубку сухостоя, снос опасно наклоненных и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения.

6.12.5. Доводить до сведения соответствующего структурного подразделения Администрации города Иванова информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними.

6.12.6. Проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.12.7. Стричь (скашивать) газоны при высоте травостоя более 20 сантиметров.

6.12.8. Убирать скошенную траву в течение суток.

6.12.9. Удалять сорную растительность и поросль.

6.12.10. Удалять погибшие и утратившие декоративность цветы в цветниках и вазонах с одновременной подсадкой новых растений.

6.12.11. В случае необходимости сноса, обрезки и пересадки зеленых насаждений (за исключением зеленых насаждений, находящихся на территориях индивидуальных жилых домов, садовых, огородных земельных участков, приусадебных земельных участков) получать разрешения на снос (обрезку/пересадку) зеленых насаждений на территории городского округа Иванова.

6.12.12. Места посадки деревьев и кустарников согласовывать с организациями - правообладателями инженерных коммуникаций.

6.12.13. При проектировании озеленения учитывать:

- минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений (таблица 2 Приложения к настоящим Правилам);

- параметры максимального количества насаждений на различных территориях города Иванова (таблица 3 Приложения к настоящим Правилам);
- долю цветников на озелененных территориях объектов рекреации;
- обеспеченность озелененными территориями участков общественной, жилой, производственной застройки (таблицы 4, 5 Приложения к настоящим Правилам).

6.13. Лицам, ответственным за содержание, уход и сохранность зеленых насаждений, рекомендуется:

6.13.1. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

6.13.2. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

6.13.3. Для защиты от ветра использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

6.13.4. Шумозащитные насаждения проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкрановое пространство следует заполнять рядами кустарника.

6.13.5. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

6.13.6. Не допускать ухудшения условий эксплуатации жилищного фонда, подземных сооружений из-за наличия зеленых насаждений, а также ситуаций, при которых зеленые насаждения будут угрожать безопасности движения транспорта и пешеходов, мешать работе наружного освещения, городским кабельным сетям.

6.14. Граждане, посещающие парки, сады, скверы и прочие места отдыха, обязаны поддерживать чистоту, порядок, бережно относиться к зеленым насаждениям.

6.15. На территориях зеленых насаждений запрещено:

6.15.1. Сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

6.15.2. Ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды.

6.15.3. Разбивать палатки и разводить костры.

6.15.4. Засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы.

6.15.5. Портить скульптуры, скамейки, ограды и иное городское и садово-парковое оборудование.

6.15.6. Добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях.

6.15.7. Ездить на велосипедах, мотоциклах, самокатах, лошадях, тракторах, автомашинах и иных транспортных средствах.

6.15.8. Мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений.

6.15.9. Парковать автотранспортные средства на газонах, озелененных территориях.

6.15.10. Пастись скот.

6.15.11. Производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений.

6.15.12. Обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором.

6.15.13. Устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

6.15.14. Добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

6.15.15. Выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, за исключением специально отведенных мест для выгула собак.

6.15.16. Проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями.

6.15.17. Касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей улиц, номерных знаков домов и технических средств организации движения.

6.16. В соответствии с проектом застройки заказчик и строительные организации обязаны:

- получать разрешение на снос (обрезку/пересадку) зеленых насаждений на территории городского округа Иваново, производить оплату восстановительной стоимости при сносе зеленых насаждений либо выполнять компенсационное озеленение;

- ограждать деревья, находящиеся в зоне строительства, сплошными инвентарными щитами высотой 2 метра. Щиты располагать треугольниками не ближе 0,5 м от ствола дерева;

- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 м от объектов строительства, вокруг ограждающего треугольника устраивать настил радиусом 1,6 м из досок толщиной не менее 50 мм;

- при прокладке подземных коммуникаций край траншеи должен быть не ближе 3 м от корневой шейки дерева и не менее 1,5 м от корневой шейки кустарника;

- при реконструкции, строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корней деревьев и кустарников неизбежны, предусмотреть соответствующие устройства для нормальных условий жизни дерева;

- при производстве работ проколом в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположенных скелетных корней, но не менее чем в 1,5 м от поверхности почвы;

- при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольных кругов 2 x 2 м.

6.17. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 м) токонесущих проводов осуществляют энергосетевые организации, а закрывающие указатели улиц, номерные знаки домов и технические средства организации движения обеспечивают собственники зеленых насаждений.

Раздел 7. Размещение информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7.1. Информационные конструкции должны размещаться на территории города Иванова в порядке, установленном Администрацией города Иванова.

7.2. Информационные конструкции должны содержаться в чистоте, без дефектов и технических неполадок.

Информационные конструкции, размещенные на территории города, не должны ухудшать его архитектурный облик, препятствовать визуальному восприятию объектов архитектуры.

7.3. На территории города Иванова на зданиях и сооружениях могут размещаться следующие домовые знаки: указатель наименования элемента улично-дорожной сети города (улицы, площади, проспекта и т.д.), указатель номера дома и корпуса; указатель номера подъезда и квартир; международный символ доступности объекта для инвалидов; флагодержатели; информационная табличка с наименованием и адресом управляющей организации, обслуживающей дом.

Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов в городе Иванове должны быть размещены указатели наименования элемента улично-дорожной сети города (улицы, площади, проспекта и т.д.), номера домов и корпусов - аншлаги.

Многоквартирные дома должны иметь указатели номеров подъездов и квартир.

Типы и виды используемых аншлагов устанавливаются постановлением Администрации города Иванова.

Размещение аншлагов, не предусмотренных соответствующим постановлением Администрации города Иванова, не допускается, за исключением случаев сохранения и реставрации аншлагов установки 1930-х - 1960-х годов.

Аншлаги размещаются:

- на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;
- на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;
- у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом;
- на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда;
- при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;
- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

Адресные указатели на стенах зданий, расположенных на перекрестках, устанавливаются с обеих сторон квартала.

Размещение рядом с аншлагом выступающих консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

На аншлагах возможно размещение не только актуальных, но и всех исторических наименований улиц. Указание на аншлагах всех исторических наименований является обязательным для улиц центральной части города Иванова, перечень которых утверждается Администрацией города Иванова. Размещение аншлагов с историческим наименованием осуществляется по согласованию с комиссией по топонимике при Администрации города Иванова.

Ответственность за выполнение данных требований возлагается на владельцев зданий, сооружений и других объектов. Ответственность за соблюдение указанных требований в отношении многоквартирного дома несет управляющая организация, обслуживающая дом, либо товарищество собственников жилья, а в случае их отсутствия - собственники помещений в многоквартирном доме.

Раздел 8. Размещение и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8.1. Размещение и содержание детских площадок.

8.1.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для подростков рекомендуется организовывать спортивно-игровой комплекс (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудовать специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Планировка и обустройство детских площадок осуществляются с расчетом возможности беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения.

8.1.2. Организация детских площадок должна отвечать действующим требованиям безопасной эксплуатации.

8.1.3. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, контейнерных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

Подходы к детским площадкам запрещается организовывать с проезжей части.

8.1.4. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

8.1.5. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника с учетом установленной действующими санитарными правилами и нормами инсоляции.

На детских площадках для детей дошкольного возраста не допускается произрастание растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение ядовитых растений.

8.1.6. На площадках устанавливаются информационные стенды (таблички), содержащие правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения о неисправности и поломке оборудования, информация о запрете выгула домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки.

8.1.7. Входы, выходы на детскую площадку, эвакуационные пути, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть доступны, открыты и свободны от препятствий.

8.1.8. Конструкции оборудования площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание, доступ взрослых для оказания помощи детям внутри оборудования.

8.1.9. Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость и жесткость. Качество узловых соединений и устойчивость конструкций должны быть надежными.

8.1.10. При реконструкции прилегающих территорий ведение работ и складирование строительных материалов на территории детских площадок не допускаются.

Осветительное оборудование, как правило, должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Размещение игрового оборудования должно осуществляться с учетом нормативных параметров безопасности.

8.1.11. Для предупреждения травм при падении детей с оборудования площадки устанавливаются ударопоглощающие покрытия. Для защиты от падения оборудуют перила и ограждения. Конструкция защитного ограждения не должна поощрять детей стоять или сидеть на нем, а также допускать лазание детей или их подъем.

8.1.12. Ответственность за содержание детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на лиц, осуществляющих их эксплуатацию.

8.2. Размещение и содержание площадок для отдыха и досуга взрослых

8.2.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения должны размещаться на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в скверах, парках и лесопарках.

Площадки отдыха на жилых территориях размещаются в соответствии с действующими нормами и правилами. Оптимальный размер площадки отдыха - от 50 кв. м до 100 кв. м.

8.2.2. Планировка и обустройство площадок отдыха осуществляются с расчетом возможности беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения.

8.2.3. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи, столы, урны, осветительное оборудование.

8.2.4. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке.

8.2.5. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

8.3. Размещение и содержание площадок для выгула домашних животных

При размещении площадок для выгула собак необходимо соблюдать требования, установленные местными нормативами градостроительного проектирования города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 N 235.

8.4. Размещение и содержание парковочных мест

8.4.1. Создание парковок на землях, земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, возможно следующими субъектами и в следующих случаях:

- как части улично-дорожной сети застройщиками в рамках нового строительства в случаях, установленных Правилами землепользования и застройки города Иванова, иными нормативными правовыми актами, за исключением размещения парковок перед индивидуальными жилыми домами;

- как части улично-дорожной сети владельцами нежилых помещений или объектов, а также владельцами жилых помещений, которые имеют в настоящее время намерение перевести жилое помещение в нежилое, за исключением размещения парковок перед индивидуальными жилыми домами;

- парковок общего пользования, владельцем которых является орган местного самоуправления, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 29.12.2017 N 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Для организации парковок на землях, земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, до начала работ по ее организации заинтересованным лицам необходимо получить разрешение на использование земель или земельных участков, расположенных на территории города Иванова, и оформить ордер (разрешение) на производство земляных работ в соответствии с установленным порядком.

8.4.2. Хранение и стоянка автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях должны обеспечить беспрепятственное продвижение специальных машин. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

8.4.3. Парковка автотранспорта на придомовой территории многоквартирных домов организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

8.4.4. Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, а также вывоз твердых коммунальных отходов.

При организации парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений (за исключением аварийных и опасно наклоненных деревьев с обязательным согласованием работ с соответствующим структурным подразделением Администрации города Иванова), ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

8.4.5. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

8.4.5.1. Размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах, озелененных территориях.

8.4.5.2. Препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

8.4.5.3. Размещаться на участках автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа Иваново (улично-дорожной сети), которые отремонтированы и имеют действующие гарантийные обязательства.

8.5. Размещение и содержание малых архитектурных форм.

8.5.1. К малым архитектурным формам относятся: искусственные элементы городской и садово-парковой среды (беседки, фонтаны, ограды, садовая, парковая, типовая городская мебель, вазоны для цветов, скульптуры, оборудование, размещаемое на площадках для отдыха, хозяйственных нужд), уличное техническое оборудование (таксофоны, банкоматы,

платежные терминалы), элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

8.5.2. Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

8.5.2.1. Соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории.

8.5.2.2. Высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды.

8.5.2.3. Прочность, надежность, безопасность конструкции.

8.5.3. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники, которые обязаны:

8.5.3.1. Обеспечить техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости и др.).

8.5.3.2. Выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах.

8.5.3.3. Выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам и территорий вокруг них от снега и наледи.

8.5.4. Запрещается:

8.5.4.1. Разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах.

8.5.4.2. Использование малых архитектурных форм не по назначению.

8.5.5. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на правообладателей. Содержание территорий, прилегающих к фонтанам, осуществляют лица, ответственные за содержание территорий, на которых находятся данные объекты.

8.5.6. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Правообладатели также обязаны содержать фонтаны в чистоте в период их отключения.

8.5.7. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

8.5.8. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать санитарным нормам и правилам.

8.5.9. Рядом с таксофоном, банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.

8.5.10. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.

8.5.11. Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период - уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.

8.5.12. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам, платежным терминалам, возлагается на правообладателей данных объектов либо на лиц, ответственных за благоустройство территории, на которых они расположены.

9.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории города Иванова условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик территории города. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

9.1.1. Твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов.

9.1.2. Мягкие (облегченные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гравий, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими.

9.1.3. Газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова.

9.1.4. Комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

9.2. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения.

9.3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

9.3.1. Твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования.

9.3.2. Мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов).

9.3.3. Газонных и комбинированных как наиболее экологичных.

9.3.4. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте магистральных улиц и дорог, улиц и дорог местного значения, проездов, подъездных дорог, организации мест для временного и постоянного хранения автомобилей в качестве покрытия проезжей части и тротуара допускается использование исключительно твердых (капитальных) монолитных покрытий, а также железобетонных дорожных плит многоразового использования с мощением тротуарной плиткой.

При обустройстве парковок допускается засевание парковочных мест газонной травой с укреплением их газонной решеткой, которая предотвращает повреждение корневой системы растений автомобильными шинами, сохраняя эстетичный вид участка (организация экопарковок).

На территории промышленных предприятий при размещении проездов и организации мест для временного и постоянного хранения автомобилей в качестве покрытия проезжей части допускается использование твердых (капитальных) сборных покрытий.

При размещении временных проездов к строительным площадкам в качестве покрытия проезжей части допускается использование мягких (облегченных) покрытий.

9.4. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

9.5. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

9.6. На территории общественных пространств города все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно

начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

9.7. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие выполняется в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

9.8. Колористическое решение применяемого вида покрытия должно выполняться с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств города - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

9.9. Для зданий, строений, сооружений должно предусматриваться оборудование специальных мест (площадок) для беспрепятственного подъезда и стоянки специальных машин. Указанные места должны быть обозначены табличками и (или) нанесением специальной разметки. Рекомендуемый размер площадки - 2,5 м на 7,5 м. Указанные места должны быть всегда свободными для подъезда и стоянки специальных машин.

9.10. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

9.11. Дорожные бортовые камни устанавливаются на стыке тротуара и проезжей части. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном применяется повышенный бортовой камень. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы.

9.12. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

9.13. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий города высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно (таблица N 6 зависимости уклона пандуса от высоты подъема приведена в Приложении к настоящим Правилам).

9.14. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций необходимо предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

9.15. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные

устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

9.16. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой, и отстоящие от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

Раздел 10. Обустройство территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

Планировка и застройка территории города, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, элементов благоустройства осуществляется с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных категорий граждан (людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и т.д.).

Раздел 11. Уборка территории муниципального образования, в том числе в зимний период

11.1. Уборка территории города в летний период

11.1.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября.

В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания летней уборки корректируются муниципальным правовым актом Администрации города Иванова.

11.1.2. Периодичность выполнения основных мероприятий по уборке определяется с учетом погодных условий и значимости (категорий) улиц.

11.1.3. В летний период уборки производятся следующие виды работ:

11.1.3.1. Очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка.

11.1.3.2. Зачистка лотковой зоны дорог от смета и мусора.

11.1.3.3. Подметание, мойка и поливка проезжей части дорог, тротуаров, придомовых территорий.

11.1.3.4. Очистка от грязи, мойка, покраска ограждений и бордюрного камня.

11.1.3.5. Уборка мусора с отведенных, прилегающих территорий.

11.1.3.6. Вывоз смета и мусора в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

11.1.3.7. Скашивание травы.

11.1.3.8. Иные уборочные работы.

11.1.4. Подметание городских территорий производится:

11.1.4.1. Дорожных покрытий, осевых и резервных полос, магистралей, улиц и проездов с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 8 часов до 21 часа, а на улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

11.1.4.2. Тротуаров - ежедневно до 7 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений.

11.1.4.3. Придомовых территорий - ежедневно до 10 часов и далее в течение дня по мере необходимости.

11.1.4.4. Иных территорий - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения их чистоты.

11.1.5. Мойка проезжей части и тротуаров производится с 23 часов до 7 часов. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары,

газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

11.1.6. Остановочные пункты должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров.

11.1.7. Удаление смета (мусор, пыль, листва, песок) из лотковой зоны производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в транспорт и вывозом в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

11.1.8. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора. Допустимый объем загрязнений, образующийся между циклами работы подметально-уборочных машин, не должен превышать 50 г на 1 кв. м площади покрытий.

Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

11.1.9. Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета (мусор, пыль, листва, песок) и других загрязнений.

11.1.10. Высота травяного покрова не должна превышать 15 - 20 см.

11.1.11. Покос травы производится с последующим вывозом.

11.1.12. Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

Запрещается установка в качестве урн коробок, ведер и иных емкостей и тары, не предназначенных для указанных целей.

11.1.13. При производстве летней уборки запрещается:

11.1.13.1. Сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары.

11.1.13.2. Разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями.

11.1.13.3. Откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

11.1.13.4. Вывозить смет (мусор, пыль, листва, песок) в не отведенные для этих целей места.

11.1.13.5. Перевозить грунт, мусор, жидкие массы, сыпучие, летучие и распыляющиеся вещества и материалы без покрытия брезентом или другим материалом, исключаяющим их просыпание по маршруту перевозки, и загрязнять территорию города.

11.2. Уборка территории города в зимний период

11.2.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, иными правовыми актами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог.

11.2.2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания зимней уборки корректируются муниципальным правовым актом Администрации города Иванова.

11.2.3. Организации, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 1 октября обеспечивают готовность к периоду зимней уборки, в том числе готовность уборочной техники, заготовку, складирование необходимого количества противогололедных препаратов, готовность мест для приема снега.

11.2.4. Отведенные и прилегающие территории, территории общего пользования подлежат регулярной уборке от снега.

11.2.5. Убираемый снег должен вывозиться в специально отведенные Администрацией города Иванова для этих целей места.

11.2.6. Технология и режимы производства уборочных работ на городских территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

11.2.7. К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории города относятся:

11.2.7.1. Сгребание и подметание снега.

11.2.7.2. Обработка проезжей части дорог, тротуаров противогололедными материалами.

11.2.7.3. Формирование снежного вала для последующего вывоза.

11.2.7.4. Выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

11.2.8. К мероприятиям второй очереди относятся:

11.2.8.1. Удаление снега (вывоз).

11.2.8.2. Зачистка лотковой зоны после удаления снега с проезжей части.

11.2.8.3. Скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

11.2.9. Обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами должна осуществляться в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-2017 и ОДМ "Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах" (утверждены распоряжением Минтранса РФ от 16.06.2003 N ОС-548-р), с выдержкой 20 - 40 минут с момента начала снегопада для образования слоя снега, достаточного для закрепления в нем противогололедных материалов.

11.2.10. На зимний период необходимо предусматривать круглосуточное дежурство машин-распределителей реагентов и плужно-щеточных снегоочистителей.

11.2.11. Все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся на круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы); копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом.

Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, обслуживаемой одним предприятием, не должно превышать сроков, установленных в соответствии с ГОСТ Р 50597-2017.

11.2.12. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, пересечения дорог в одном уровне, остановки общественного транспорта и другие места, где может потребоваться экстренное торможение. В каждом предприятии, занимающемся зимней уборкой дорог, должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами.

11.2.13. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта.

11.2.14. В технологическом цикле "посыпка - подметание" доли той и другой операции должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

Механизированное подметание проезжей части производится в соответствии с ГОСТ Р 50597-2017.

11.2.15. Время, необходимое на одноразовое сгребание, подметание всех улиц и проездов, обслуживаемых одним предприятием, не должно превышать сроков, установленных в соответствии с ГОСТ Р 50597-2017.

11.2.16. При непрекращающемся снегопаде количество технологических циклов (подсыпка-подметание) повторяют необходимое количество раз, но не менее трех. По окончании производят завершающее подметание дорожного покрытия.

11.2.17. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов для временного складирования снежной массы в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-2017.

11.2.18. Уборку снега с тротуаров и пешеходных дорожек следует осуществлять сразу после окончания снегопада или метели.

11.2.19. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и остановочных пунктах начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

В период гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории города должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать 48 часов.

11.2.20. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежесвыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

11.2.21. Запрещается применение твердых и жидких химических реагентов в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных зонах.

11.2.22. Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться не реже одного раза в месяц. Нависание снега, наледи на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений не допускается. Удаление снежных и ледяных наростов на кровлях и их выступающих конструкциях производится незамедлительно по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

Накопление снега на кровлях более 30 сантиметров не допускается. Очистка крыш от снега при слое снега более 30 сантиметров и от снежных и ледяных образований при наступлении оттепели должна производиться в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов допускаются только в светлое время суток. Перед проведением этих работ необходимо провести охранные мероприятия (ограждение, дежурные), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих эти работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

Восстановление объектов, поврежденных во время сброса снега и удаления снежных и ледяных образований, производится за счет лица, причинившего повреждение.

11.2.23. Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

11.2.24. При уборке территорий общего пользования допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

11.2.25. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотковой зоны проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги (улицы, проезда).

11.2.26. Запрещается:

11.2.26.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок.

11.2.26.2. Осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

11.2.26.3. Склаживать снег к стенам зданий и на трассах тепловых сетей.

11.2.27. Собственники, владельцы и пользователи зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами прилегающих территорий, подходов и входов в здания, сооружения, строения.

11.2.28. При уборке внутриквартальных проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора отходов производства и потребления.

Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и придомовых территорий противогололедными материалами. В первую очередь следует обрабатывать тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

Собираемый из дворов и внутриквартальных проездов снег разрешается складировать на придомовой и внутриквартальной территориях таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан, не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. С этих участков должен быть обеспечен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться.

11.2.29. После таяния снега производится очистка тротуаров, внутриквартальных, придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

Раздел 12. Организация стоков ливневых вод;

12.1. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранный зона - 2 (два) метра в каждую сторону от оси коллектора.

12.2. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации самовольно (без письменного согласования правообладателя, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, - без оформления иных документов, получения иных согласований) запрещается:

12.2.1. Производить земляные работы.

12.2.2. Повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки.

12.2.3. Осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения.

12.2.4. Сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

12.3. Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются только по согласованию с правообладателем ливневой канализации.

12.4. Организации, осуществляющие содержание и ремонт сетей ливневой канализации, обязаны содержать их в соответствии с техническими правилами и нормами.

12.5. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледи от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и придомовые территории.

12.6. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

12.7. Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены правообладателем сетей и заменены в плановом порядке.

12.8. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды

из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет владельцев поврежденных инженерных сетей.

Раздел 13. Порядок проведения земляных работ

Выполнение работ, связанных с нарушением внешнего благоустройства на территории города Иванова (разрытием грунта, вскрытием дорожных покрытий и т.д.), осуществляется в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Администрации города Иванова.

Раздел 14. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий. Определение границ прилегающих территорий

14.1. Настоящие Правила устанавливают следующий порядок участия собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий, а также порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории города Иванова.

14.2. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории города Иванова, обязаны осуществлять очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином праве земельных участков в соответствии с настоящими Правилами.

14.3. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков имеют право участвовать в мероприятиях по проектированию благоустройства, размещению элементов благоустройства, содержанию объектов благоустройства и элементов благоустройства наряду с иными физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.4. Формами участия собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий являются:

- самостоятельное благоустройство территории;
- направление предложений по благоустройству в органы местного самоуправления города Иванова;
- совместное обсуждение проблем в сфере благоустройства, в том числе в форме общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды в соответствии с разделом 16 настоящих Правил;
- участие в объявленных органами местного самоуправления города Иванова конкурсах и смотрах;
- проведение на основании муниципального правового акта Администрации города Иванова мероприятий по благоустройству муниципального образования город Иваново.

Самостоятельное благоустройство может быть осуществлено за счет собственных средств лиц на основании разрешения на использование земель или земельного участка для размещения элемента благоустройства без предоставления земельного участка и установления сервитута в соответствии с требованиями действующего законодательства, при наличии (в случае проведения земляных, ремонтных и иных работ, связанных с благоустройством) ордера (разрешения) на производство указанных работ и иных

необходимых в соответствии с действующим законодательством разрешений и согласований.

Направленные предложения по благоустройству учитываются органами местного самоуправления города Иванова при формировании муниципальных программ города Иванова в сфере благоустройства территории города Иванова.

14.5. Содержание прилегающей территории обеспечивается собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков.

14.6. Под границами прилегающей территории понимается местоположение прилегающей территории, установленное в соответствии с настоящими Правилами.

14.7. Границы прилегающих территорий определяются в метрах по периметру от здания, строения, сооружения, земельного участка в случае, если такой земельный участок образован и если к такому зданию, строению, сооружению, земельному участку прилегает территория общего пользования.

14.8. Границы прилегающих территорий устанавливаются на расстоянии:

14.8.1. 5 метров по периметру для:

- отдельно стоящих нежилых зданий (комплекса зданий) площадью менее 1000 кв. м;
- объектов дорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта;
- строительных площадок;
- нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг площадью более 10 кв. м (за исключением автоцистерн);

- контейнерных площадок, бункеров-накопителей, расположенных вне придомовых территорий;

- рекламных конструкций.

14.8.2. 3 метра по периметру для:

- отдельно стоящих нежилых зданий (комплекса зданий) площадью 1000 кв. м и более;
- встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах (граница прилегающей территории для данных помещений устанавливается только со стороны такого помещения при условии, что земельный участок под многоквартирным домом не образован или образован по границе такого дома);

- объектов гаражного назначения;

- отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения;

- иных территорий.

14.8.3. 1 метр по периметру для:

- нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг площадью 10 кв. м и менее (за исключением автоцистерн).

14.8.4. 0 метров для:

- жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки;

- многоквартирных жилых домов, если настоящим пунктом не установлено иное;

- нестационарных торговых объектов - автоцистерны.

14.9. Границы прилегающей территории определяются в соответствии с пунктом 14.8 настоящих Правил с учетом следующих ограничений и правил:

14.9.1. В отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров.

14.9.2. Установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, использования земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается.

14.9.3. Пересечение границ прилегающих территорий не допускается.

14.9.4. В случае пересечения границы прилегающих территорий устанавливаются в пропорциональной зависимости от расстояний прилегающих территорий, установленных пунктом 14.8 настоящих Правил.

14.9.5. В случае если прилегающая территория граничит с территориями, имеющими охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, границы прилегающей территории определяются до границ установленных зон, но не более значения расстояния, установленного в пункте 14.8 настоящих Правил.

14.9.6. Если в соответствии с указанным в пункте 14.8 настоящих Правил расстоянием граница накладывается на автомобильную дорогу, то такая граница рассчитывается до полосы отвода автомобильной дороги.

Раздел 15. Праздничное оформление территории города Иванова

15.1. Праздничное и (или) тематическое оформление городского округа Иваново рекомендуется осуществлять на период проведения государственных, региональных и муниципальных праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями (далее - праздничное оформление).

Перечень объектов праздничного оформления:

- площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;
- места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;
- фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;
- общественный пассажирский транспорт.

15.2. К элементам праздничного оформления следует относить: текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями; объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия; мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации; праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений.

В том числе элементами праздничного оформления являются:

- 1) праздничная подсветка фасадов зданий;
- 2) иллюминационные гирлянды и кронштейны;
- 3) художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;
- 4) подсветка зеленых насаждений;
- 5) праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;
- 6) государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;
- 7) декоративные флаги, флажки, стяги;
- 8) информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;
- 9) иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

15.3. Для праздничного оформления городского округа Иваново необходимо выбирать элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

15.4. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо обеспечить сохранение средств регулирования дорожного движения без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

15.5. По окончании эксплуатации элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо обеспечить их безопасную утилизацию или демонтаж, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

15.6. Организаторы праздничных и иных мероприятий обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.

Раздел 16. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

16.1. Принятие решений и реализация проектов комплексного благоустройства и развития городской среды должны осуществляться с участием граждан и иных заинтересованных лиц.

Участие граждан может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей.

16.2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства могут использоваться следующие форматы:

16.2.1. Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды.

16.2.2. Определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории.

16.2.3. Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов.

16.2.4. Консультации при выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории.

16.2.5. Консультации по предполагаемым типам озеленения.

16.2.6. Консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования.

16.2.7. Согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

16.2.8. Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта.

16.2.9. Осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

16.3. При реализации проектов рекомендуется обеспечивать информирование общественности о планирующихся существенных изменениях проектов.

16.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды следует использовать информационный портал ИВАНОВО.РФ и на сайте города Иванова в сети Интернет.

16.5. Обсуждение проектов проводится с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

16.6. Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, работа с отдельными группами пользователей, проведение встреч, проведение оценки эксплуатации территории.

16.7. Для проведения встреч рекомендуется использовать общественные и культурные центры, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

16.8. По итогам общественных обсуждений необходимо опубликовать информационное сообщение на информационном портале ИВАНОВО.РФ и (или) на сайте города Иванова в сети Интернет.

16.9. Для обеспечения квалифицированного участия в обсуждениях в форме встреч рекомендуется публиковать информацию о проекте, а также сам проект не позднее чем за 7 дней до начала проведения самого общественного обсуждения.

16.10. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

16.11. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию города Иванова.

16.12. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

Раздел 18. Проведение мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского, произрастающим на землях населенных пунктов Ивановской области

Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского должны проводиться до его бутонизации и начала цветения, путем опрыскивания очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами; скашивания, уборки сухих растений, выкапывания корневой системы, обработки почвы, посева многолетних трав.

Безопасность применения пестицидов и агрохимикатов регламентируется положениями Федерального закона от 19.07.1997 N 109-ФЗ "О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами", а также требованиями к технологическим процессам производства, хранению, транспортировке и применению пестицидов и агрохимикатов.

Приложение
к Правилам

Рекомендуемые параметры

Таблица 1. Рекомендуемое размещение дождеприемных колодцев в лотках проезжих частей улиц и проездов

Уклон проезжей части улицы, промилле	Расстояние между дождеприемными колодцами, м
До 4	50
5 - 10	60 - 70
10 - 30	70 - 80
Свыше 30	Не более 60
Примечание 1 - пропускная способность одной горизонтальной водоприемной решетки определяется по формуле: при $H \leq 1,33$ $W/I Q = 1/5$ IH куб. м/с, при $H \geq 1,33$ $W/I Q = 2WH$ куб. м/с, где: H - полный напор, равный $H_1 + V/2$; H_1 - глубина	

потока воды на подходе к решетке, м; V - скорость подхода воды, м/с; W - площадь всех отверстий решетки, кв. м; I - длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки, а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка - сумма длин трех ее сторон.

Примечание 2 - в населенных пунктах с дождливым климатом расстояния могут уточняться на основании местных данных метеонаблюдений

Таблица 2. Размеры комов, ям, траншей для посадки деревьев и кустарников

Наименование посадок	Объем кома, куб. м	Ед. изм.	Размеры посадочных ям, м	Объем ямы, куб. м	Площ. ямы, кв. м	Расход растительной земли при замене	
						50%	100%
Саженцы без кома:							
хвойные	-	шт.	1,0 x 1,0 x 0,8	0,63	0,79	0,25	0,565
лиственные	-	шт.	0,7 x 0,7 x 0,6	0,27	0,38	0,11	0,241
Для деревьев с комом:							
0,8 x 0,8 x 0,5	0,25	шт.	1,5 x 1,5 x 0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
1,0 x 1,0 x 0,6	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23
1,3 x 1,3 x 0,6	1,01	шт.	2,2 x 2,2 x 0,85	4,11	4,84	1,24	2,97
1,5 x 1,5 x 0,6	1,46	шт.	2,4 x 2,4 x 0,85	5,18	5,76	1,49	3,35
1,7 x 1,7 x 0,6	1,88	шт.	2,6 x 2,6 x 0,85	6,08	6,76	1,68	3,79
2,0 x 2,0 x 0,6	3,20	шт.	2,9 x 2,9 x 1,05	8,83	8,41	2,25	5,06
Кустарники:							
Однорядн. живая изгородь б/кома	-	п. м	0,5 x 0,5	0,25	0,5	0,1	0,225
Двухрядн. живая изгородь б/кома		п. м	0,7 x 0,7	0,35	0,7	0,14	0,315
Кустарники в группах б/кома	-	шт.	0,5 x 0,5	0,14	0,29	0,057	0,127
Для кустарников с комом:							
Д - 0,5 Н - 0,4	0,08	шт.	1,0 x 0,65	0,51	0,79	0,17	0,39
Д - 0,8 Н - 0,5	0,25	шт.	1,5 x 0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
Д - 1,0 Н - 0,6	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23

**Таблица 3. Максимальное количество деревьев и кустарников
на 1 га озелененной территории**

Количество штук

Типы объектов	Деревья	Кустарники
Озелененные территории общего пользования		
Парки общегородские и районные	120 - 170	800 - 1000
Скверы	100 - 130	1000 - 1300
Бульвары	200 - 300	1200 - 1300
Озелененные территории на участках застройки		
Участки жилой застройки	100 - 120	400 - 480
Участки детских садов и яслей	160 - 200	640 - 800
Участки школ	140 - 180	560 - 720
Спортивные комплексы	100 - 130	400 - 520
Больницы и лечебные учреждения	180 - 250	720 - 1000
Участки промышленных предприятий	150 - 180 <*>	600 - 720
Озелененные территории специального назначения		
Улицы, набережные <*>	150 - 180	600 - 720
Санитарно-защитные зоны	В зависимости от процента озеленения зоны <***>	

<*> В зависимости от профиля предприятия.		
<*> На 1 км при условии допустимости насаждений.		
<***> В соответствии с санитарными нормами и правилами		

**Таблица 4. Доля цветников на озелененных
территориях объектов рекреации**

В процентах

Виды объектов рекреации	Удельный вес цветников <*> от площади озеленения объектов
Парки	2,0 - 2,5
Сады	2,5 - 3,0

Скверы	4,0 - 5,0
Бульвары	3,0 - 4,0

<*> В том числе не менее половины от площади цветника следует формировать из многолетников	

**Таблица 5. Обеспеченность озелененными территориями
участков общественной, жилой, производственной застройки**

В процентах

Территории участков общественной, жилой, производственной застройки	Территории озеленения
Участки детских садов-яслей	Не менее 50
Участки школ	Не менее 40
Участки больниц	50 - 65
Участки культурно-просветительных учреждений	20 - 30
Участки территории вузов	30 - 40
Участки техникумов	Не менее 40
Участки профтехучилищ	Не менее 40
Участки жилой застройки	40 - 60
Участки производственной застройки	10 - 15 <*>

<*> В зависимости от отраслевой направленности производства	

Таблица 6. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

В миллиметрах

Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760